



Maison d'architecte Chessy 5 pièces 154.50 m2

CHESSY 77700

Guy HOQUET CHESSY

4 RUE PAUL LAGUESSE
77700 CHESSY

0164176793

Maison d'architecte Chessy 5 pièces 154.50 m2

Guy Hoquet Chessy vous propose cette maison d'architecte à louer meublée dans un quartier privilégié de Chessy.

Alliant confort et modernité, cette maison présente les caractéristiques principales suivantes :

- 4 chambres , dont deux suites parentales avec salle de bains privative et salle d'eau,
- cuisine ouverte sur salle à manger et séjour
- buanderie, cellier , etc..
- double garage avec accès direct à la maison
- grand jardin

Climatisation réversible pour un confort toute l'année.

Borne électrique dans le garage

Loyer mensuel 2636 euros

Dépôt de garantie : 5272 euros

Honoraire à la charge du locataire 2008.50 euros TTC dont 463.50 euros TTC pour la réalisation de l'état des lieux d'entrée.

Visite uniquement sur dossier à envoyer à location@sogief.com

154.5 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Nombre étages	1
Dépôt de garantie	5272 €
Surface séjour	32.6 m2
Année construction	2016
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Ouverte Aménagée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Excellent
Date ERP	2023-10-20 00:16:29

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	118 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1300€ et 1800€ au 01/01/2021

Photos du bien





