



Appartement 2 pièces - 41,17 m²

VILLENEUVE ST DENIS 77174

918 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 75 € / mois

Dépôt de garantie : 842.5 € Honoraires

charges locataires: 452.87 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 123.51 €
TTC.

Guy HOQUET CHESSY

4 RUE PAUL LAGUESSE
77700 CHESSY

0164176793

Appartement 2 pièces - 41,17 m²

A Villeneuve Saint Denis, dans une Résidence récente de 2020, votre agence Guy Hoquet Chessy vous propose ce très bel appartement 2 pièces de 41,17 m², loué non meublé, composé d'un séjour avec cuisine ouverte semi-équipée, un balcon de 6,25 m², une chambre et une salle de bains avec WC.

Le + : Appartement baigné de lumière et avec de très belles prestations.

Deux emplacements de parking en extérieur complètent cette offre, n'attendez pas !

Modalités de récupération des charges : Provisions mensuelles avec régularisation annuelle.

41.17 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

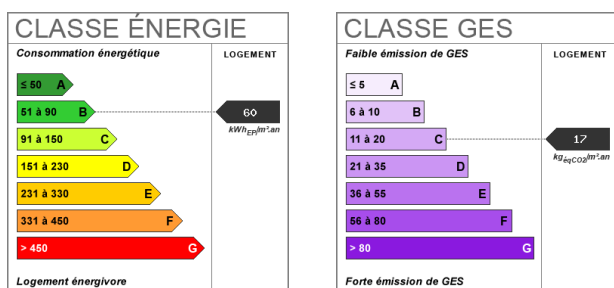
2

Dernier étage

Oui

Provision sur charges	75 €
Dépôt de garantie	842.5 €
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	20.44 m2
Année construction	2020
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	2
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	71.7 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 312.17€ au 01/01/2015

Photos du bien



