

GUY HOQUET

Maison Serris 5 pièces 121 m² - Proximité gare RER et Centre commercial

SERRIS 77700

Guy HOQUET CHESSY

4 RUE PAUL LAGUESSE
77700 CHESSY

0164176793

Maison Serris 5 pièces 121 m² - Proximité gare RER et Centre commercial

Votre agence Guy HOQUET CHESSY vous propose cette maison située dans un quartier calme et recherché, à seulement quelques minutes du centre commercial du Val d'Europe et de La Vallée Village. Ce bien de 5 pièces offre un cadre de vie idéal pour une famille.

Caractéristiques principales:

- surface habitable: 121 m²
- nombre de chambre: 4 dont une chambre parentale avec balcon
- séjour lumineux avec accès direct à une terrasse et un jardin exposés Ouest
- une salle de bain et une salle d'eau
- garage fermé et place de stationnement privé.

Points forts:

- proximité immédiate du centre commercial et de ses commodités
- accès rapide aux transports en communs (RER A, bus) et aux axes routiers et autoroutiers
- quartier résidentiel paisible, proche des écoles.

121 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	25 m ²
Jardin	Oui
Année construction	1999
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur

Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-02-05 00:54:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	181 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1300€ et 1810€ au 01/01/2021