



Appartement 3 pièces 59 m² en vente à CHESSY

CHESSY 77700

261 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CHESSY

4 RUE PAUL LAGUESSE
77700 CHESSY

0164176793

Appartement 3 pièces 59 m² en vente à CHESSY

APPARTEMENT 3 PIÈCES A CHESSY BOURG

Votre agence GUY HOQUET CHESSY (77700), vous propose cet appartement de 3 pièces de 59,11 m². Au coeur de Chessy Bourg, cet appartement lumineux de 59 m² offrant 2 chambres, une salle d'eau et un WC séparé.

Le + de cet appartement un jardin avec sa terrasse de 20 m², le tout pour 130 m² idéalement exposé SUD OUEST .

Deux emplacements de parking complètent ce bien.

Proche des petits commerces et des écoles pour un cadre de vie idéal. Une opportunité à ne pas manquer !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Votre agence immobilière Guy Hoquet CHESSY vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement en vente en prenant RDV avec l'un de nos négociateurs immobilier.

59.04 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	175
Charges annuelles (ALUR)	1521 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	25 m2
Jardin	Oui
Année construction	2012
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur,SousSol
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-04-13 14:16:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	155 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 750€ et 1070€ au 01/01/2021

Photos du bien



