



APPARTEMENT T3 (64.60m²) à CHESSY

CHESSY 77700

1 371 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 150 € / mois

Dépôt de garantie : 1221.31 €

Guy HOQUET CHESSY

4 RUE PAUL LAGUESSE

77700 CHESSY

0164176793

APPARTEMENT T3 (64.60m²) à CHESSY

Idéalement situé à Chessy (77700), à deux pas du centre commercial Val d'Europe, de la gare RER, cette appartement 3 pièces de 64.60m² allie confort et cadre de vie agréable.

Situé dans une résidence récente, l'appartement se situe au cinquième étage. Ce bien dispose d'un séjour/cuisine lumineux donnant sur le balcon, de deux chambres et d'une salle de bains avec WC séparés.

À proximité immédiate de toutes commodités : commerces, transports, services de santé...

64.6 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

5

Nombre étages

6

Dernier étage	Non
Provision sur charges	150 €
Dépôt de garantie	1221.31 €
Surface séjour	29.5 m2
Jardin	Non
Année construction	2021
Neuf - Ancien	Récent
Salle(s) de bains	1
WC	1
Meublé	Non
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de balcons	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-05-14 02:09:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	86 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 410€ et 610€ au 01/01/2023

Photos du bien





A B C
D



plan de situation plan D

N° de l'appartement	
Type	T3
Localisation	
entrée	7,10 m ²
cuisine	26,50 m ²
salle de bain	4,20 m ²
chambre 1	12,10 m ²
chambre 2	9,80 m ²
WC	1,50 m ²
total	64,80 m ²
balcon	5,20 m ²

010	Plancher
020	Plafond
030	Murs
040	Portes
050	Fenêtres
060	Escaliers
070	Sanitaires
080	Équipements
090	Éléments de cuisine
100	Éléments de salle de bain
110	Éléments de chambre
120	Éléments de salon
130	Éléments de cuisine
140	Éléments de salle de bain
150	Éléments de chambre
160	Éléments de salon
170	Éléments de cuisine
180	Éléments de salle de bain
190	Éléments de chambre
200	Éléments de salon
210	Éléments de cuisine
220	Éléments de salle de bain
230	Éléments de chambre
240	Éléments de salon
250	Éléments de cuisine
260	Éléments de salle de bain
270	Éléments de chambre
280	Éléments de salon
290	Éléments de cuisine
300	Éléments de salle de bain
310	Éléments de chambre
320	Éléments de salon
330	Éléments de cuisine
340	Éléments de salle de bain
350	Éléments de chambre
360	Éléments de salon
370	Éléments de cuisine
380	Éléments de salle de bain
390	Éléments de chambre
400	Éléments de salon
410	Éléments de cuisine
420	Éléments de salle de bain
430	Éléments de chambre
440	Éléments de salon
450	Éléments de cuisine
460	Éléments de salle de bain
470	Éléments de chambre
480	Éléments de salon
490	Éléments de cuisine
500	Éléments de salle de bain
510	Éléments de chambre
520	Éléments de salon
530	Éléments de cuisine
540	Éléments de salle de bain
550	Éléments de chambre
560	Éléments de salon
570	Éléments de cuisine
580	Éléments de salle de bain
590	Éléments de chambre
600	Éléments de salon
610	Éléments de cuisine
620	Éléments de salle de bain
630	Éléments de chambre
640	Éléments de salon
650	Éléments de cuisine
660	Éléments de salle de bain
670	Éléments de chambre
680	Éléments de salon
690	Éléments de cuisine
700	Éléments de salle de bain
710	Éléments de chambre
720	Éléments de salon
730	Éléments de cuisine
740	Éléments de salle de bain
750	Éléments de chambre
760	Éléments de salon
770	Éléments de cuisine
780	Éléments de salle de bain
790	Éléments de chambre
800	Éléments de salon
810	Éléments de cuisine
820	Éléments de salle de bain
830	Éléments de chambre
840	Éléments de salon
850	Éléments de cuisine
860	Éléments de salle de bain
870	Éléments de chambre
880	Éléments de salon
890	Éléments de cuisine
900	Éléments de salle de bain
910	Éléments de chambre
920	Éléments de salon
930	Éléments de cuisine
940	Éléments de salle de bain
950	Éléments de chambre
960	Éléments de salon
970	Éléments de cuisine
980	Éléments de salle de bain
990	Éléments de chambre
1000	Éléments de salon

Nota: Les surfaces des pièces sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Les surfaces indiquées à titre de référence ne sont pas systématiquement reportées. Les éléments de cuisine sont reportés à titre indicatif.