



Appartement 3 pièces à louer à Magny-le-Hongre

MAGNY LE HONGRE 77700

Guy HOQUET CHESSY

4 RUE PAUL LAGUESSE
77700 CHESSY

0164176793

Appartement 3 pièces à louer à Magny-le-Hongre

À louer : Charmant appartement de 3 pièces loué meublé, situé au rez-de-chaussée d'un immeuble récent à Magny-le-Hongre.

Avec une surface de 57.34 m², cet appartement comprend une entrée, un séjour avec cuisine, 2 chambres, une salle de bains et un WC.

L'appartement dispose d'un stationnement en sous-sol avec une place réservée, et est sécurisé.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre agréable et pratique !

57.34 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages

3

Provision sur charges

110 €

Dépôt de garantie

2340 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-09-19 00:16:26
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	230 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1060€ et 1470€ au 01/01/2023

Photos du bien



