



Appartement à louer de 1 pièce de 32.42 m²

Chessy 77700

789 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 90 € / mois

Dépôt de garantie : 699 € Honoraires

charges locataires: 421.46 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 97.26 € TTC.

Guy HOQUET CHESSY

4 RUE PAUL LAGUESSE
77700 CHESSY

0164176793

Appartement à louer de 1 pièce de 32.42 m²

Votre agence Guy Hoquet Chessy vous propose ce charmant studio de 32.42m² au premier étage d'une copropriété récente de 2021 avec ascenseur, idéalement situé dans le centre urbain de Chessy.

Il se compose d'une entrée, d'une pièce principale comprenant un séjour/chambre et coin cuisine de 23.4m², d'une salle d'eau avec WC et d'un balcon privatif.

A visiter sans tarder !

Honoraires : 421.46€

Dépôt de garantie : 699€

Revenu minimum NET avant imposition : 2391€ / mois (pour une personne seule ou à atteindre avec deux salaires si couple)

32.42 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Non
Dépôt de garantie	699
Provision sur charges	90
Conso Energ	145 kWh/m2 par an
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	5
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au sol
Année construction	2021
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 350€ et 510€ au 01/01/2025

Photos du bien



